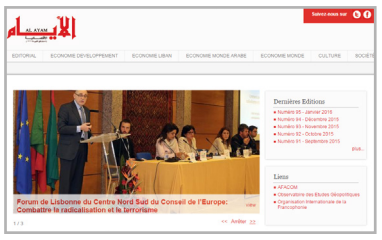
Rejoignez-nous sur le site

www.alyammagazine.com



الأيام
AL AYAM
الاقتصادية
(اسسها وفيق الطيبي سنة ١٩٦٦)
1000 L.L

- Dr Kamel Mohanna présente Amel au Sénat de la République française
- «La francophonie, cette force de frappe économique»
- La communauté française au Liban est « active, dynamique et jeune »

N° 103 - Octobre 2016 Fondé en 1966 par Wafic El Tibi

Une semaine francophone au Liban

Dr Zeina el Tibi

La secrétaire générale de la Francophonie, Michaëlle Jean, a effectué une visite au Liban du 27 au 30 septembre 2016. Lors de son séjour, elle a eu des entretiens avec le Premier ministre, Tammam Salam, le président de la Chambre des députés, Nabih Berry, le ministre de la Culture en charge de la Francophonie, Raymond Araygi, ainsi que plusieurs ministres et hautes autorités libanaises.

À l'occasion de sa visite à Beyrouth, Mme Jean a déclaré : « En venant au Liban, je veux témoigner de la place essentielle qu'il occupe dans la Francophonie : combien la création littéraire en langue française doit à ce pays, combien la vitalité de la langue française dans cette région est primordiale. Je veux aussi encourager ce formidable dynamisme économique des Libanaises et Libanais, et de l'investissement très important de ce pays dans la gestion d'un très grand nombre de réfugiés. Le Liban reste, pour la Francophonie, le symbole vivant et créatif de ce dialogue entre les cultures, inscrit au rang de nos priorités et de nos engagements »

Michaelle Jean, qui a assisté au lancement des « Trophées francophones du cinéma » dont l'Organisation internationale de la Francophonie (OIF) est partenaire, a également participé le 28 septembre à la Conférence « Femme entrepreneur, femme innovante », organisée à l'USJ par l'Agence universitaire de la Francophonie (AUF) en collaboration avec le Pôle technologique Berytech ainsi que le quotidien L'Orient-Le Jour et le magazine Commerce du levant. Cette conférence a été suivie de la remise des Prix « Femme Francophone Entrepreneur 2016 »

Congrès de l'AIMF

L'Association internationale des maires francophones (AIMF), fondée à Québec le 1er mai 1979, est l'un des quatre grands opérateurs de la Francophonie, c'est le réseau des élus locaux francophones de plus de 265 villes et associations nationales de pouvoirs locaux dans une cinquantaine de pays. Cette année, le Congrès de l'Association internationale des Maires francophones s'est tenu du 28 au 30 septembre à Beyrouth à l'invitation du maire, Jamal Itani, et de la présidente de l'AIMF, le maire de Paris Anne Hidalgo. Outre Beyrouth, plusieurs municipalités libanaises sont actives au sein de l'association : Byblos, Tripoli, Ghazir, Zahlé et Zghorta-Ehden.

À l'ouverture de ce congrès qui s'est tenu à l'hôtel Phénicia, le maire Beyrouth, Jamal Itani, a déclaré « La ville de Beyrouth s'honore d'accueillir la 36e Assemblée Générale de l'Association internationale des maires francophones.

Je suis très heureux de pouvoir ainsi témoigner de l'universalité de notre association. Je souhaite que ces quelques jours passés ensemble permettront de renforcer l'audience de notre association dans cette partie du monde, en faisant mieux connaitre les valeurs humanistes qui nous animent.

J'espère aussi que chacune et chacun d'entre vous pourra prendre la mesure de la reconstruction de notre ville, reconstruction que nous avons voulu réaliser dans le strict respect des témoignages majeurs de notre architecture ».

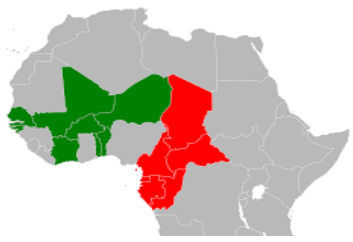
Ces journées ayant pour thème « Construire la ville du vivre ensemble », ont permis aux élus locaux d'échanger sur les solutions à développer pour favoriser les vivre ensemble, encourager le dialogue des cultures et apaiser les relations entre les communautés. Selon Pierre Baillet, secrétaire permanent de l'AIMF, « les élus locaux francophones venus du monde entier, ont ainsi l'occasion d'étudier les solutions à développer pour favoriser le vivre ensemble, encourager le dialogue des cultures et apaiser les relations entre les communautés » en abordant

trois axes principaux ; l'économie sociale et solidaire, les communautés au service du vivre ensemble et les financements participatifs dans la construction de la ville.

Le congrès des maires francophones a fourni l'occasion de faire le point sur les projets emblématiques soutenus par l'AIMF et ses partenaires, notamment le partenariat stratégique avec l'Union européenne et le projet de sortie de crise par la valorisation du patrimoine mené par la ville de Tombouctou en lien avec l'UNESCO et le ministère malien de la Culture. Deux nouvelles coopérations ont été lancées, l'une avec la Fondation Bill et Melinda Gates, et l'autre avec ONU Femmes.

Le franc CFA : un atout pour les pays africains ?

Henri-Louis VEDIE, Professeur émérite /Groupe HEC Paris



Depuis un peu plus de soixante-dix ans, dans 14 pays africains et aux Comores, le franc CFA, créé officiellement par la France, le 26 décembre 1945, est non seulement une monnaie commune mais aussi la seule monnaie dont le Trésor public français centralise toujours les réserves de change et la seule monnaie utilisée par ces différents pays dans les échanges internationaux. Arrimé au franc français, puis à l'euro, le franc CFA est ainsi le garant d'une libre convertibilité et un « facilitateur » de transfert de biens, de marchandises et de capitaux entre l'Europe et ces pays, et inversement.

Outre les Comores, les quatorze pays africains se répartissent entre six pays membres de la Communauté économique et monétaire de l'Afrique centrale (CEMAC) -Cameroun, Gabon, Guinée équatoriale, République Centre africaine, République du Congo ,Tchad- et huit États membres de l'Union économique et monétaire ouest-africaine (UEMOA) -Bénin, Burkina Faso, Cote d'Ivoire, Guinée Bissau, Mali, Niger, Sénégal, Togo. L'ensemble de ces 14 pays représentent 16% environ de la population de l'Afrique subsaharienne et environ 10% de son PIB.

Aujourd'hui la zone franc regroupe donc trois devises ayant la même parité: le franc de la Communauté financière africaine(XAF) émis par la BCEOA, le franc de la coopération financière en Afrique centrale (XAF) émis par la BEAC et le franc comorien. Notons que si toutes ces devises ont la même parité (1 euro = 655,500 francs CFA), elles ne sont pas pour autant interchangeables, même s'il existe aujourd'hui un projet d'interchangeabilité entre la BCEAO et la BEAC. Depuis sa création, le franc CFA n'a été dévalué qu'une fois, en 1994, mais de 50% .

En étant arrimé au franc puis à l'euro, avec parité fixe, la priorité était et demeure la stabilité des prix, avec pour contrepartie de développer les échanges entre la France et ces pays puis entre l'entre l'Union européenne et ces mêmes pays, à partir d'un risque de change éliminé et d'un coût de transaction faible.

Le pari a-t-il été tenu? Comme toujours en pareille circonstance il y a ceux qui considèrent que cet arrimage pose un problème de compétitivité et ceux qui considèrent au contraire que cette situation est un moindre mal et que l'on ne peut rendre responsable le seul franc CFA de tous les maux économiques dont souffrent ces pays.

Pour les premiers, un franc CFA fort conforte le recours aux importations aux dépens de la production locale, maintenant ces pays dans une économie de rente des matières premières pour ceux qui en disposent.

Et de citer comme illustration de cette théorie le fait que onze des quatorze pays africains de la zone CFA sont parmi les pays les moins avancés de la planète.

En revanche, pour les seconds on ne peut imputer la situation économique actuelle des pays concernés au CFA. Ainsi, on rappellera le cas de pays voisins - Ghana, Nigéria, Angola...- qui à l'occasion de la chute des cours des matières premières ont vu le cours de leur monnaie respective s'effondrer de 30 à 50% en trois ans avec les conséquences que l'on peut imaginer sur le renchérissement de leurs exportations. Pour les pays de la zone Franc, durant la même période, la baisse n'a été que de 20%, face au dollar, traduisant l'évolution du cours de l'euro par rapport à celui du billet vert. De même, en ce qui concerne l'inflation, demeurée tés faible en zone CFA avec moins de 2%, il est notable qu'elle a explosé dans les autres pays atteignant 17% par exemple au Ghana. Et on n'aurait garde d'oublier la Guinée, qui fut le seul des pays francophone à refuser le franc CFA en son temps, dont les résultats économiques sont calamiteux. Enfin, comment oublier la chute généralisées des cours des matières premières, le ralentissement des importations chinoises, les erreurs de gouvernance, le gaspillage des ressources monétaires institutionnelles, la corruption dans beaucoup de pays, comme éléments explicatifs de cette carence de productivité, sans que le France CFA n'ait la moindre responsabilité .

Après plus de soixante-dix ans d'existence du franc CFA, il faut donc rappeler les avantages et les inconvénients du système. Le débat entre les libéraux, partisans le plus souvent de la maîtrise de l'inflation, et les keynésiens, dénonçant le paradoxe de la vigueur monétaire et du développement, n'est pas nouveau .Comme souvent, la vérité n'est ni dans l'absolu des premiers, ni dans la certitude des seconds. Il demeure vrai que la stabilité macroéconomique, c'est-à-dire de faibles taux d'inflation, du fait de l'arrimage à une monnaie forte (le franc français puis l'euro) et l'absence de risque de change ont créé un environnement favorable à l'investissement et à la croissance. Même s'il doit évoluer le franc CFA a été un atout pour les pays africains, mais l'on peut regretter que les mouvements de marchandises et de capitaux venant de l'Union européenne n'aient pas été à la hauteur des espérances.

Dr Kamel Mohanna présente Amel au Sénat de la République française

Al Ayam - Paris

Le 20 septembre au Sénat à Paris Une rencontre organisée par l'Association des femmes arabes de la presse et de la communication (AFACOM) autour de Dr Kamel Mohanna, président fondateur de l'Association Amel, sur le thème « Crise des réfugiés : Pratiques innovantes et perspectives de la société civile au Liban » a réuni de nombreux universitaires, élus, journalistes (dont des membres de l'Afacom), hauts fonctionnaires français et internationaux et des responsables d'ONG humanitaires (Médecins du monde, Médecins sans frontière, Les Enfants de la Méditerranée, Croix Rouge, Œuvre d'Orient…).

Cette réunion s'est tenue en présence de l'ambassadeur du Liban à l'Unesco, Dr Khalil Karam , et du chargé d'affaire, ambassadeur par intérim du Liban à Paris, Ghady Khoury, ce qui a rendu encore plus regrettable l'absence de la présidente du groupe sénatorial d'amitié France-Liban...

Kamel Mohanna un donneur d'étincelles

Dr Zeina el Tibi, présidente de l'AFACOM, a présenté l'orateur et les réalisations de l'Association Amel. Après avoir rappelé l'engagement constant de cet enfant de Khyam pour les causes arabes, à commencer par la Palestine, elle a mis en exergue son action exemplaire pour les causes humanitaires et son dévouement à tous les nécessiteux et réfugiés, sans distinction de religion ou de nationalité.

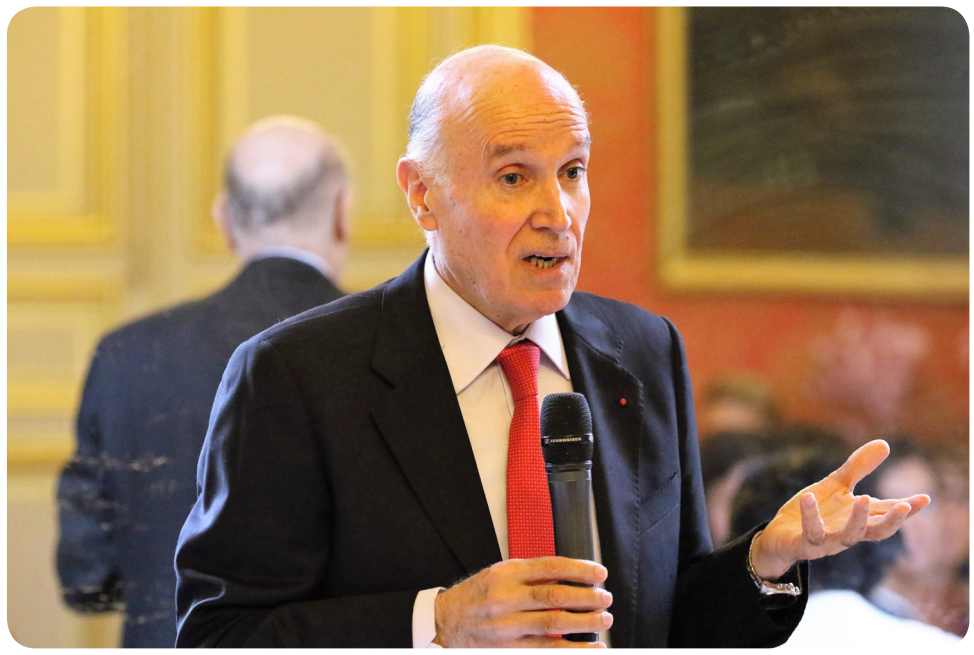
Elle a souligné que, lors de sa visite au Liban en juillet 2016, le ministre des Affaires étrangères français a déclaré que la contribution du Liban à l'accueil des réfugiés est immense, « c'est dans ce cadre que s'inscrit votre action, celle de l'Association Amel qui fait face à la crise des réfugiés et tente de trouver des solutions innovantes. »

Zeina el Tibi a conclu en rendant un hommage appuyé au Dr Mohanna qu'elle a qualifié de « donneur d'étincelles » :

« Dr Mohanna, dans ce pays qui a connu tant de drames et tant d'affrontements horribles, vous avez choisi l'action humanitaire, plutôt que la kalachnikov. Vous, et l'association Amel, êtes l'exemple de cette société civile libanaise qui résiste tant bien que mal à la folie destructrice et cherche à sauvegarder un vivre-ensemble fondé sur l'adhésion à de valeurs humanistes. Vous êtes un inlassable militant de l'action humanitaire, et il faut le souligner, un acteur du sud qui appelle à une nouvelle vision du monde, une vision plus équilibrée. On a pu dire que mieux vaut allumer une bougie que maudire l'obscurité ! Vous allumez d'innombrables bougies qui font que la nuit est moins noire et qui portent les indispensables lueurs de l'espoir. En fin de compte ce que vous nous rappelez c'est que la vraie richesse du Liban, ce sont les Libanais. Tous ces Libanais qui refusent le fanatisme, l'obscurantisme, la bêtise de faire la guerre des autres, ceux qui rêvent d'un pays qui retrouverait ses racines civilisationnelles. »

Amel une association exemplaire

Pour sa part, Dr Kamel Mohanna a souligné l'ampleur de la catastrophe humanitaire



au Liban « Depuis 2011, le Liban a ouvert ses frontières aux réfugiés syriens fuyant leur pays ravagé par la guerre.

Selon les chiffres du HCR, il y a actuellement plus d'un million de réfugiés syriens au Liban, les autorités libanaises estiment que leur nombre est beaucoup plus élevé, peut-être 1, 5 million pour un pays de seulement 4 millions d'habitants. Pourrait-on imaginer 20 millions de personnes se réfugiant dans un pays comme la France ? »

Le fondateur d'Amel a rappelé que depuis 2012, son association a lancé un programme d'urgence à la crise des réfugiés syriens au Liban. Elle a pu maintenir une présence permanente dans les régions et aux moments les plus sensibles quand certaines organisations internationales retiraient leur personnel pour des raisons sécuritaires.

La présence ancienne et durable d'Amel dans toutes les communautés sans aucune distinction « a favorisé l'acceptation de l'aide destinée aux réfugiés syriens, tout en prenant en compte les besoins des populations locales et en favorisant la cohésion sociale entre les uns et les autres ».

Précisant la philosophie de son action, Dr Mohanna a affirmé que « c'est sur la base d'une vision centrée sur la pensée positive et l'optimisme permanent que nous entendons lutter pour un monde plus juste et plus humain.

La Norme humanitaire fondamentale de qualité et de redevabilité est l'un des outils qui contribuera à la réalisation d'un autre humanitaire, pour que la dignité devienne un principe et une pratique universels. »

Les participants de la réunion ont animé un débat d'une grande qualité qui a permis de préciser que la solution à la question des réfugiés (palestiniens, syriens, irakiens…) est d'abord politiques puisqu'il s'agit avant tout de mettre fin aux iniquités et aux massacres et rétablir les personnes dans leurs conditions de citoyens au sein d'États de droit.

Les participants ont également exprimé leur soutien à la candidature d'Amel au Prix Nobel de la Paix en octobre 2016. Comme l'a affirmé Zeina el Tibi « L'attribution de ce prix à une association libanaise serait sans aucun doute un honneur pour le Liban et surtout un encouragement à ses efforts pour surmonter les crises. Ce serait une récompense pour son inépuisable volonté de vivre et de revivre ».

Mais une association comme Amel et un homme de la trempe d'un Kamel Mohanna n'ont pas vraiment besoin de ce genre de reconnaissance, leur action, leur sincérité, leur humanisme constituent la plus éblouissante des distinctions.

AL AYAM - Magazine Economique
Hebdomadaire Libanais (parution mensuelle temporaire) Fondé en 1966 par Wafic El Tibi

Beyrouth - Mar Elias, Centre Dakka - Liban
+961 (0) 1 705 313
Fax : +961 (0) 1 705 311
Rédacteur en Chef : Marwan Walid El Tibi

Paris - 14 Avenue d'Eylau 75016 - France
+33 (0) 1 77 72 64 29
Zeina El Tibi
E-mail : al_ayam_1966@hotmail.com

«La francophonie, cette force de frappe économique»

Annoncée comme le nouveau cheval de bataille de l'OIF, l'Organisation internationale de la francophonie, la francophonie économique peine à se concrétiser sur le terrain. Remis en août 2014 au président François Hollande, le rapport de Jacques Attali mettait l'accent sur la vitalité du continent africain, dont 30 pays sont francophones. Les chiffres sont là : en 2050, 700 millions de personnes devraient être francophones, dont 85 % devraient vivre en Afrique. Dès 2012, à Kinshasa, puis en 2014 à Dakar, les chefs d'État et de gouvernement ont validé la stratégie de la francophonie numérique puis son versant économique. Objectif : dynamiser l'économie dans cet espace. Jacques Attali lançait alors l'idée de la création d'un espace économique intégré à l'image du Commonwealth anglophone. Avant d'en arriver là, les pays francophones qui souhaiteraient être membre de cette union doivent accepter l'unification de leurs politiques économiques et l'ouverture de leurs marchés. Un pari loin d'être gagné, si on tient compte des disparités de richesses qui existent entre les pays francophones, notamment ceux qui sont africains. Dans deux mois se tiendra le 16e Sommet de la francophonie à Madagascar sur le thème « Croissance partagée et développement ». Où en est la francophonie dans la concrétisation de ces stratégies à l'aune des crises politiques et du ralentissement économique ? Céline Carrère, co-auteur d'un rapport sur le poids économique de la langue française dans le monde, paru en 2013 en collaboration avec Maria Masood, avait étayé par des chiffres précis le rapport Attali sur la francophonie économique et le rapport de l'OIF paru en 2014 sur la langue française dans le monde.*

Rappel des chiffres :

- **230 millions : le français est la sixième langue la plus parlée dans le monde sur les cinq continents.**
- **13 % de la population mondiale.**
- **85 % devraient vivre en Afrique et plus de 90 % devraient avoir entre 15 et 30 ans.**
- **20 % : Les échanges commerciaux francophones pèsent pour 20 % dans le commerce mondial et chaque pays membre échange un quart de sa production avec ses partenaires francophones.**
- **15 % : c'est le pourcentage des investissements réalisés par les pays francophones, soit un quart des investissements mondiaux.**
- **11 % des terres agricoles mondiales se trouvent dans des pays francophones**

Où en est la création d'une Union économique francophone, telle que préconisée par le rapport Attali ? Est-ce toujours d'actualité ?

Céline Carrère : le rapport évoquait en effet plusieurs pistes concrètes afin de construire cette Union francophone, mais je ne pense pas que la mise en place d'un marché unique francophone soit à l'ordre du jour. Et je ne suis pas convaincue que cela serait souhaitable. Une nouvelle union, c'est rajouter un accord sur des accords existants dont on mesure déjà la difficile mise en œuvre.

Aujourd'hui, faire collaborer l'UEMOA, la Cemac et l'Union européenne, par exemple, n'est pas chose facile. On le voit avec les négociations qui ont porté sur les accords de partenariat économique (APE). On a déjà du mal à négocier ces accords et ce sont pourtant des pays avec lesquels la France a une histoire économique forte. Il serait peut-être plus opportun de renforcer les collaborations déjà en place.

L'Afrique francophone avec ses différentes crises politiques et le ralentissement économique a-t-elle encore un poids ?

Les pays africains francophones représentent effectivement un énorme marché qui devrait croître rapidement ces prochaines années. Le dynamisme démographique de l'espace francophone évoqué précédemment se situe en grande partie dans ces pays: 85% des francophones seront en Afrique en 2050.

Et, si l'on regarde les derniers chiffres des « perspectives économiques mondiales » (Banque mondiale 2016), on observe que, pour la deuxième année consécutive, l'Afrique francophone subsaharienne a enregistré les meilleures performances économiques du continent. Cet espace enregistre une croissance annuelle moyenne de 5,1 % sur la période 2012-2015, contre 3,7 % pour l'Afrique anglophone subsaharienne. La France et les autres pays francophones pourraient alors largement bénéficier de cette forte croissance économique et démographique à condition, bien sûr, de pouvoir faire face à la concurrence grandissante de l'anglais dans la région.

Il pourrait être également judicieux de dynamiser l'espace francophone africain en y intégrant des pays dits « francophiles » et à fort potentiel de croissance, comme le suggère Attali, tels que le Nigeria ou encore le Ghana.

La francophonie est-elle encore l'un des meilleurs atouts de la France ?

Il est évident que partager une même langue avec de nombreux pays facilite grandement les relations économiques avec ces pays au niveau tant des flux commerciaux que des flux d'investissement ou encore des échanges de travailleurs.

Prenons par exemple le cas du commerce. Dans une étude récente*, nous avons mis en évidence que le partage de la langue française permettait d'augmenter de 22 % le commerce de marchandises entre une trentaine de pays francophones. Ce qui accroît de 6 % en moyenne la richesse par habitant de ces pays.

C'est loin d'être négligeable. De plus, nous avons observé qu'après la crise financière de 2008 les flux commerciaux ont fortement diminué, mais ils semblent avoir mieux résisté entre pays francophones.

Autrement dit, en plus de liens commerciaux privilégiés, la francophonie apporterait une certaine stabilité, atout important dans un contexte de crise internationale.

Est-ce qu'il ne manque pas un peu de soft power pour que la France conquière plus de régions francophones ?

Consolider l'existant est déjà difficile et coûteux ! Et quels seraient les bénéfices économiques attendus de « plus de régions francophones » ? Bien sûr, promouvoir le français contribue au rayonnement international de la langue française et de sa culture. Ce seul aspect pourrait justifier un effort supplémentaire en « soft power ».

Et les résultats évoqués précédemment démontrent également l'existence de retombées positives du développement du français sur l'économie. Mais il faut néanmoins nuancer les bénéfices attendus d'une expansion de l'espace francophone. Cela impliquerait évidemment un accroissement de la proportion de locuteurs étrangers parlant le français, mais cela ne devrait pas affecter dans le court terme la proportion de locuteurs ayant le français comme langue natale ou langue officielle.

Or, comme discuté dans le livre, le partage d'une langue parlée-non natale représente un peu moins du tiers de l'effet économique total du partage d'une langue commune. Le lien économique serait donc beaucoup moins important que celui existant actuellement entre les pays francophones. Et cela aurait un coût important. Vous devez alors mettre en balance une politique de promotion du français à l'étranger ou une politique d'amélioration de l'apprentissage des langues en France qui permettrait de développer de nouvelles relations commerciales avec des territoires émergents…

La francophonie reste donc un puissant relais de croissance durable...

Si l'on définit comme francophones les pays qui ont comme langue officielle le français et les pays dont au moins 20 % parlent le français, la francophonie économique représente une trentaine de pays, soit environ 6,5 % de la population mondiale.

C'est aussi 8 % du PIB mondial et 12 % des exportations mondiales. Et 11 % des terres agricoles mondiales, 6 % des réserves mondiales de ressources énergétiques et 14 % des investissements directs étrangers entrants. Bref, c'est un espace économiquement important et qui, de plus, devrait évoluer de manière significative ces prochaines années.

Certains pays francophones connaissent de forts taux de croissance de leur PIB par tête. Et à cela s'ajoutent des projections démographiques impressionnantes! L'espace francophone devrait passer à plus de 8 % de la population mondiale d'ici à 2050.

Sachant qu'en plus le français est considéré comme la 3e langue des affaires dans le monde - après l'anglais et le chinois - et serait la 2e langue la plus apprise (OIF 2014), le partage de la langue française peut représenter un atout économique non négligeable dans les années à venir pour les pays francophones.

Avez-vous des craintes par rapport aux débats sur le franc CFA et la monnaie unique dans l'espace Cedeao ? Ces éléments peuvent-ils nuire aux efforts de la France pour rassembler une vaste union francophone ?

Les débats sur le franc CFA existent depuis sa création, tout comme ceux sur l'euro. Ils illustrent à la fois l'ambition et la difficulté de créer un espace monétaire partagé.

(Le Point Afrique)

La communauté française au Liban est « active, dynamique et jeune »

Amitié entre la France et le Liban

« Je suis impressionné par l'intensité des liens qui unissent nos deux pays et désireux de contribuer à les accroitre encore », a déclaré M. Fekl lors d'une rencontre à la Résidence des Pins, résidence de l'ambassadeur de France au Liban. « La France a toujours été aux côtés du Liban, et elle l'est aujourd'hui plus que jamais ».
« Notre engagement se traduit de bien des manières : en un soutien politique et diplomatique sans failles. Mais également en un soutien militaire à travers la FINUL, avec un contingent français de 850 soldats, le plus gros engagement français en termes de nombre d'hommes dans une opération de maintien de la paix », a déclaré M. Fekl.
« C'est un soutien à travers les échanges culturels et humains. C'est un soutien financier aussi, y compris dans cette phase compliqué. Et c'est un soutien, au moins symbolique, en termes d'accueil des réfugiés dans votre pays et la France prend sa part, sur ce sujet-là comme sur d'autres, et nous continuerons à la faire », réaffirmant que « la France serait totalement solidaire de notre grand pays ami le Liban ».

Français du Liban

Matthias Fekl a décrit la communauté française du Liban comme « une communauté active, dynamique, jeune ».
« Nous avons très à cœur de garder le lien avec les communautés d'expatriés (…) Nous avons la volonté de valoriser la communauté française. Vous êtes des Français à part entière, pleinement intégrés dans notre communauté nationale », a-t-il lancé.
« Dans les différents chantiers de simplification qui ont été mis en œuvre pour nos concitoyens, j'ai veillé en permanence à ce qu'ils puissent s'appliquer aussi à vous. Vous avez droit au même niveau de service public que les Français en France. Vous avez droit aux mêmes simplifications.
C'est dans cet état d'esprit que nous avons travaillé sur la simplification de l'inscription au registre. L'inscription, la désinscription et le transfert s'effectue désormais en ligne. C'est dans ce souci que j'ai demandé que soit expérimentée la charte Marianne dans les consulats du réseau (…) Des critères de qualité vous sont maintenant garantis par les consulats.
Nous avons également travaillé sur le retour en France, pour ceux qui le souhaitent, sur un portail unique de retour en France qui a été proposé par Madame Conway, qui récense les différentes démarches que vous devrez faire. Nous avons fait très attention avec l'ambassadeur et les équipes des différentes écoles aux questions de sécurité qui se posent ici comme ailleurs.»

Economie

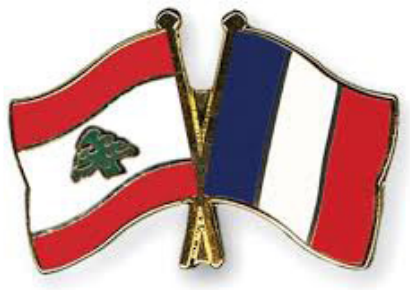
« Notre présence économique est importante mais il y a un indicateur qui nous chiffonne un peu : ce sont les parts de marché. Là-dessus, il faut qu'on puisse aller de l'avant (…) Je suis évidemment à votre disposition pour pouvoir, depuis Paris, impulser ce qui doit l'être, améliorer ce qui doit l'être si c'est le cas (…) Nous sommes totalement disponibles pour pouvoir concrétiser encore ces liens dans tous les secteurs du développement », a-t-il poursuivi.

Francophonie

« J'ai eu l'occasion tout à l'heure de déambuler dans trois magnifiques librairies, ici à Beyrouth. La présence du livre français est un autre témoignage de la francophonie et de la force du lien qui, par la langue, unit nos deux pays », a déclaré M. Fekl
Parlant du Congrès 2016 de l'AIMF qui accueille plus de 300 maires francophones, le secrétaire d'Etat a indiqué que « Beyrouth sera une capitale mondiale de la francophonie pendant cet événement mais, d'une certaine manière, elle l'est aussi bien au-delà ».
« Sur cette francophonie, nous pouvons construire beaucoup aussi en terme culturel bien sûr, mais également en terme de liens et économiques. Il ne faut jamais sous-estimer la force de la francophonie comme entité qui nous permet ensemble d'aller de l'avant », a-t-il souligné.

Grand Lycée

Il est notamment revenu sur la cérémonie d'inauguration. « Ma raison principale de ma venue ici, c'est l'inauguration des nouveaux bâtiments du Grand Lycée, un des plus beaux exemples d'amitié entre la France et le Liban ». « Dans ce pays que le général de Gaulle désignait



comme 'ce sol merveilleux pétri d'histoire', le Grand Lycée contribue depuis sa création, il y a deux siècles, à rapprocher nos peuples », a-t-il ajouté.

« La cérémonie était très forte ; et le témoignage des anciens élèves sur la force de l'enseignement français, à la fois l'enseignement des savoirs, l'enseignement des valeurs, de la force du message de la laïcité », a-t-il expliqué, déclarant que « l'ensemble du réseau éducatif au Liban est un des plus importants du monde. Il est à lui seul un pilier du réseau éducatif français à l'étranger ».

Matthias Fekl a conclu ainsi son allocution: «Nous sommes un grand pays, de longue date présent au Liban à travers notre langue et notre culture. Le Liban est, de longue date, présent en France à travers sa culture et son apport à notre civilisation. Merci à vous d'être les acteurs de cette relation unique, ancienne et qui, grâce à vous, a un bel avenir devant elle ».
(lepetitjournal.com)

Le roman d'une radicalisation

Dr Zeina el Tibi

Le développement du terrorisme et de la radicalisation de jeunes gens dans les pays européens ou au Proche-Orient a donné lieu à de nombreux ouvrages dans lesquels les auteurs tentent d'apporter une explication plus ou moins convaincante à la montée en puissance de ce phénomène.

Auteur en 2006 de l'essai « De l'Islamisme, une réfutation personnelle du totalitarisme religieux », l'écrivain marocain de langue française, Fouad Laroui, a choisi de traiter ce thème sous la forme d'un roman, « Ce vain combat que tu livres au monde » (éditions Julliard), qui retrace la dérive vers l'extrémisme d'un jeune immigré en France, de Paris à Raqqa. Comment et pourquoi Ali, un informaticien installé depuis dix ans en France où il vit avec Malika une jeune femme née en France, va-t-il sombrer dans l'obscurantisme?
Sans trop tomber dans la victimisation insupportable qui apporte régulièrement de fausses réponses à de vrais problèmes, Laroui montre comme souvent, il suffit de quelques déceptions et d'une mauvaise rencontre pour faire basculer des jeunes gens fragiles qui, après un bon lavage de cerveau, se retrouvent embrigader dans l'extrémisme radical qui usurpe un vocabulaire religieux alors même que la religion prise en otage n'est qu'un prétexte.
Comme l'écrit Fouad Laroui, « il y a très peu de religion dans tout cela ». C'est d'ailleurs pourquoi il est important de déconstruire le discours extrémiste en lui opposant les valeurs de l'Islam du juste milieu, comme le fait le Roi du Maroc.

Certes, la « littérature engagée » est souvent lourde et didactique, mais le roman surpasse cet inconvénient grâce au savoir-faire de cet auteur doué, qui manie bien la finesse et l'humour. L'un des mérites de l'ouvrage est de mêler la grande Histoire à l'aventure de son personnage. Il évoque au fil de son récit les véritables frustrations des Arabes : le remodelage du monde arabe par Sykes et Picot, en 1916 ; la trahison de la Grande Révolte arabe et les promesses fallacieuses de Lawrence ; le drame de la Palestine ; l'échec du rêve nassérien ; la révolution de Khomeiny en Iran qui a libéré des forces rétrogrades qui se sont répandues comme des métastases ; l'invasion et la destruction de l'Irak par les États-Unis qui ont ainsi créé le chaos permettant la naissance de DAECH… Tout un passé « qui reste le présent des Arabes ». Cette « série de trahisons, de mensonges et de malentendus », dont le monde arabe a été la victime, et dont il continue à l'être (« Les droits de l'homme ? Pas pour les Arabes, ni pour les musulmans ») bouleverse aujourd'hui toute cette région du monde et nourrit un illusoire « retour aux origines » brandi par les extrémistes. Il s'en suit un engrenage dans lequel s'empêtre le héros du roman, à l'instar de milliers d'autres égarés, venus des pays européens ou du Maghreb, qui se retrouvent en Syrie ou en Irak, pour servir de chair à canon sans trop savoir pourquoi.
L'ouvrage aborde également la question de l'intégration.
S li'on a choisi de vivre en France et de devenir français, si l'on est né en France, il faut accepter l'héritage national, le faire sien comme un acte de foi, quelle que soit son origine parce que c'est ainsi qu'on crée un creuset favorisant le vivre-ensemble et le désir de faire de grandes choses ensemble.
L'historien Ernest Lavisse écrivait « Il y a dans le passé le plus lointain une poésie qu'il faut verser dans les jeunes âmes pour y fortifier le sentiment patriotique ».
En fin de compte, comme le souligne un personnage du récit, « les petits gars de banlieue, les petits Rachid, Mamadou et Fatima qui sont nés et ont grandi ici [en France]… Ils n'ont pas le choix eux.
S'ils ne se reconnaissent pas dans le roman national, ils sont où ? Ils sont qui ? » Encore faut-il que ce roman soit affirmé vigoureusement et qu'il cesse d'être écorné, bafoué ou ridiculisé par les idéologies cosmopolites qui prolifèrent depuis mai 1968. Et, en même temps, il faut qu'à côté de ce roman, soit aussi enseigné les acquis de la civilisation arabo-islamique dont les sciences, la médecine, la pensée, les arts ont illuminé la période du VIIe au XVe siècle
Si Malika accepte l'assimilation et adhère au « roman national », Ali refuse de faire partie du récit national et se veut étranger dans le pays

où il a choisi de vivre. L'absurde engrenage du ressentiment en fera une proie facile pour les sergents-recruteurs de l'extrémisme.
Lors des massacres du 13 novembre 2015, Ali finira par se demander « qu'est-ce que je fais ici »… Mais trop tard !

الاحتياطي الفدرالي لم يفاجئ الأسواق

سارة القطب

لم يتفاجئ العالم بقرار لجنة السوق المفتوحة الفدرالية يوم الواحد والعشرين من الشهر الجاري, فالقرار بالتمنّع عن رفع الفوائد هذ العام جاء متناسباً مع توقعات المحللين الاقتصاديين. لكن هذا الأمر لم يعن أبداً أن الأسئلة التي تحوم حول إمكانية رفع الفوائد في كانون الأول قد أجيب عنها. فهل يا ترى ترفع لجنة السوق المفتوحة الفدرالية الفوائد في نهاية هذا العام؟ أم تبقيها كما هي؟ أو حتى تقوم بتخفيضها؟

لجنة السوق الفدرالية هي هيئة مكونة من سبعة أعضاء من مجلس محافظي النظام الاحتياطي الفيدرالي وخمسة من رؤساء البنوك الاحتياطية الإقليمية الفردية. تناقش اللجنة على مدار العام في اجتماعاتها التي تساوي تقريباً الثماني اجتماعات, السياسة النقدية. فتعتمد هذه الأخيرة في تحليلاتها على المؤشرات الاقتصادية كنسبة التوظيف والبطالة, الأعمال التجارية, السلوك الاقتصادي الاستهلاكي, واتجاه الاقتصاد. لكن كيف يؤثر رفع الفائدة أو تخفيضها على الاقتصاد أساساً؟ يعد هذا القرار أي قرار رفع أو خفض الفائدة أحد الأساليب المعتمدة للتأثير على الاقتصاد, فتخفض الفائدة لتحفيز الاقتصاد وترفع دلالة على متانته.

في العام الماضي, رفع المجلس المعدلات للمرة الأولى منذ عشر سنوات في كانون الأول ووضع خطة اقتصادية تقتضي برفع المعدلات كل ثلاثة أشهر على مدى العام 2016 أي أربع مرات.

فقد أشارت اللجنة أن الوضع الاقتصادي شهد تقدماً ملحوظاً منذ الركود الاقتصاري الكبير, تجلى ذلك في اقتراب معدل البطالة من خمسة في المئة الذي يعتبره بعض الباحثين قريباً جداً من التوظيف الكامل في البلد ضمن أسباب أخرى.

على الرغم من ذلك, استهلت سوق الأسهم العام بانخفاض عادل العشرة في المئة ومعدل فائدة ساوى 0،5% الذي يعد تاريخياً معدلاً منخفضاً.

هكذا تعددت ردود الفعل على هذا الحدث, ففي حين خشي البعض الضرر الناتج عن ارتفاع الدولار الأمركي, خشي آخرون من الشركات ارتفاع قيمة الدين بسبب ارتفاع الفوائد.

هكذا, فشلت المحاولات لتنفيذ الخطة المعدة في خضم العام وكثرت الأسباب المؤدية لذلك وها هي المحاولة الأخيرة تشارك زميلاتها.

فقد أبقى مجلس الاحتياطي الاتحادي يوم الاربعاء في الواحد والعشرين أسعار الفائدة دون تغيير ولكنه قال يحتمل أن يحدث في المستقبل القريب رفع سعر الفائدة. انقسمت لجنة السوق المفتوحة الفدرالية ففي حين قرر عدم رفعها, عارض ثلاث مؤيدين لرفع الفائدة القرار.

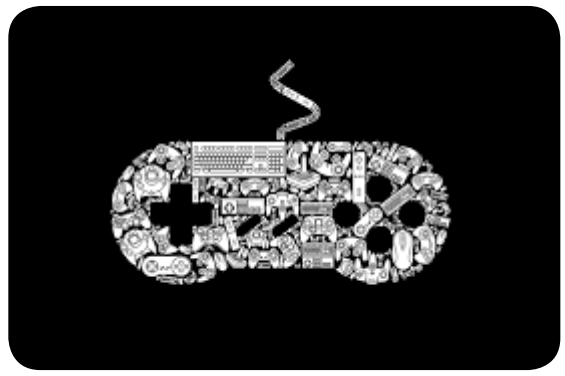
وقالت لجنة الاحتياطي الفدرالي في بيان لها «عززت الأسباس بالنسبة للزيادة في سعر الفائدة على الأموال الفيدرالية لكن أخذ القرار في الوقت الحاضر بالانتظار لمزيد من الأدلة.» وقال مجلس الاحتياطي الاتحادي أيضاً أن المخاطر التي تواجه الاقتصاد تظهر «متوازنة تقريباً» وهذه هي المرة الأولى التي كان مجلس الاحتياطي الاتحادي متفائل بشأن المستقبل الاقتصادي منذ كانون الاول الماضي عندما ارتفعت المعدلات للمرة الأولى منذ عام 2006.

يتحدّث لبنان عن بعض المعوّقات التي تؤخّر تطور سوق الألعاب الالكترونية محلياً، لا سيما لناحية عدم وجود اختصاصات جامعية تخرّج أشخاصاً يستطيعون العمل والإبداع في هذا المجال، ويؤمن استمراريته للسنوات المقبلة.

إلا أنه يتوقع تحسّناً في السوق المحلي ويقول: «اللبناني بحد ذاته ابتكار عجيب، يحبّ الاكتشاف ويستطيع مواكبة التطوّر والتأقلم مع المستجدات والتفاعل معها»، مشيراً إلى أننا «نرى التطوّر والتقدم كل سنة أكثر وأكثر، وهذا إنجاز، علينا أن نتفاءل، لا بدّ من أنّ أياماً أجمل تنتظرنا».

أصبح «بو» pou صديقاً لـ400 مليون شخص حول العالم. صحيح أنه صديقٌ افتراضيّ، إلا أنه استطاع أن يجذب القلوب إليه، للاعتناء بتفاصيله كأنه فردٌ من أفراد العائلة. الحقيقة أنّ «بو» لعبة الكترونية، صنعها الشاب اللبناني بول سلامة الذي استطاع على رغم معوقات صناعة الألعاب في لبنان أن يحقق نجاحاً بارزاً. واستطاع بول بحنكته أن يصنع شخصية محبوبة عالمياً، بحيث يقوم اللاعبون بإطعام «بو» وتحميمه والاهتمام به، يوميّا. وبذلك دخلت هذه اللعبة اللبنانية الصنع السوق العالمي واتخذت مكانها منذ حوالي سنوات حتى اليوم. وحجم التحميل الذي يصل إلى 400 مليون لاعب، يوازي لعبة Candy Crush وهي من اللعب المنتشرة بقوّة عربياً وعالمياً.

(السفير - باسكال صوما)



الشركات التكنولوجية العملاقة تتحالف لتطوير الذكاء الصناعي

ضمت كبرى الشركات التكنولوجية في العالم مثل غوغل وفايسبوك قواها في مجلس مشترك مهمته صوغ القواعد الأخلاقية التي ستحكم سلوك الروبوتات مع البشر وبرمجيات الكومبيوتر في المستقبل.

ويضم التحالف الجديد الذي أُطلق عليه اسم «الشراكة في الذكاء الصناعي لفائدة الناس والمجتمع»، شركات اخرى بينها آي بي أم ومايكروسوفت وامازون الى جانب غوغل وفايسبوك. وقال مؤسسو التحالف انه مجهود مشترك هدفه ان يضمن تطور الذكاء الصناعي لمساعدة البشرية.

وكانت مخاوف أُثيرت من تركيز الانجازات التي تتحقق في تطوير الذكاء الاصطناعي بأيدي مجموعة من الشركات التكنولوجية التي تملك موارد مالية ضخمة. ولكن الشركات التي انضمت الى التحالف الجديد اكدت التزامها بالشفافية والمعايير الأخلاقية في تطوير تكنولوجيا الذكاء الصناعي.

ويقول دعاة تطوير الذكاء الصناعي انه سيتيح علاج الأمراض وانهاء الفقر وخفض حوادث الطرق وإبطاء التغير المناخي ولكن منتقديه يشيرون الى ان الأولوية تُعطى لاحراز تقدم في هذا المجال دون مراعاة لتداعياته ودلالاته وان عدم الاهتمام بهذا الجانب يمكن ان تترتب عليه عواقب وخيمة.

تبادل الأبحاث

ويشارك في عضوية المجلس الذي يقود التحالف الجديد اكاديميون من خارج الشركات التكنولوجية وممثلو منظمات غير ربحية. وقالت الشركات الأعضاء ان المجلس سيعمل على تبادل الأبحاث مع المؤسسات العلمية الأخرى ويتخذ القرارات الخاصة بالمعايير الأخلاقية لهذه التكنولوجيا.

ونقلت صحيفة الديلي تلغراف عن موراي شناهان بروفيسور علم الروبوتات المعرفي في كلية امبريال في لندن قوله «ان عددا صغيرا من الشركات الكبرى هي اليوم القوة المحركة وراء تطوير الذكاء الصناعي المتقدم. وان اطلاق الشراكة في الذكاء الصناعي خطوة مرحَّب بها نحو ضمان استخدام هذه التكنولوجيا استخداماً حكيماً».

وكشف اتفاق الشراكة الجديدة عن قائمة ذات ثماني قواعد تلتزم بها الشركات الأعضاء ، منها ضمان ان تكون تكنولوجيات الذكاء الاصطناعي لفائدة أكبر عدد ممكن من الأشخاص وتمكينهم ، والعمل على حماية خصوصية الأفراد وأمنهم.

وامتنعت شركة ابل التي تستثمر ايضا في الذكاء الاصطناعي عن الانضمام الى التحالف ولكن الشركات التي بادرت الى اقامت اعربت عن أملها بأن تنضم ابل في الأشهر المقبلة.

صناعة الألعاب الإلكترونية في لبنان: سوق واعد

ما زالت صناعة الألعاب الالكترونية في لبنان تنمو ببطء مقارنةً مع مسار العالم، الذي يشهد تطوّراً يومياً في هذا المجال.

صناعة تدرّ سنوياً نحو 91 بليون دولار

هذه الصناعة تدرّ سنوياً نحو 91 بليون دولار، للشركات العاملة في هذا المجال حول العالم، بالإضافة إلى مساهمتها بنسبة لا يستهان بها في الناتج القومي لاقتصادات الدول المتطورة في هذه الصناعة، كالولايات المتحدة الأميركية التي وصلت قيمة صناعة الألعاب الالكترونية فيها إلى 15.87 بليون دولار في العام 2015.

أما لبنان الذي لا تنقصه الكوادر البشرية الموهوبة في هذا المجال، فينقصه دعم هذه المواهب وتعزيز هذه الصناعة، تماشياً مع ما يدور في العالم، إضافةً إلى ضعف الانترنت بحيث يحلّ لبنان في المراتب الأخيرة عربياً لناحية سرعة الانترنت (2.9 ميغابايت في الثانية، 9.1 ميغابايت للهواتف)، وضعف الإمكانات المادية، نظراً للكلفة المرتفعة لإنتاج الألعاب، مقابل ضآلة حجم السوق اللبناني.

أمام كل ذلك، يوضح الرئيس التنفيذي لشركة «فلافل غايمز» للألعاب فينس غصوب أنّ «شركات الألعاب اللبنانية لا تعتمد على الاستهلاك اللبناني الضئيل، بل على السوق العربي، وبالتحديد السعودية التي تدرّ أكبر مدخول، ومصر التي تجلب أكبر عدد لاعبين نظراً لعدد سكانها الكبير».

ويفيد بأنّ «سوق الألعاب كمصدر دخل ما زال ضعيفاً محلياً، لذلك هناك محاولات قليلة وخجولة في هذا المجال»، لكنه يستدرك بالقول: «إنما لا شكّ في أنّ لبنان سوق واعد وقابل للتطوّر، وربما يحتاج إلى الوقت والتشجيع، نظراً إلى أن كلفة الإنتاج كبيرة جداً، كما أن صناعة اللعبة تستغرق وقتاً وجهداً، فأبسط لعبة تحتاج إلى شخصين يعملان عليها ولا تنتهي قبل شهرين، فيما قد تحتاج لعبٌ أخرى إلى 300 شخص يعملون لمدة سنة لإنجازها».

تعدّ الشركات التي تهتم بصناعة الألعاب في لبنان على أصابع اليد، بحيث لا تتعدّى الـ4 أو 5 شركات. وتواجه هذه الشركات مشكلات عدة تتمثل بصعوبة النشر وتسويق الألعاب والكلفة التي تتطلبها، نظراً لكثرة الألعاب الالكترونية المنتشرة عبر العالم، وبالتالي بات من الصعب أن تبرز لعبة نظراً لأنّ كل شركة تعمل على تطوير المميزات والأفكار، وبالتالي باتت دائرة المنافسة واسعة جداً.

يقول مدير مؤتمر mena games حبيب شمس (مؤتمر مختص بالالعاب الالكترونية) إن «سوق الألعاب الالكترونية يعاني من مشكلات متعددة لناحية الكلفة وطريقة الدفع وغير ذلك»، مشيراً إلى أنّ «الإنتاج في لبنان ما زال ضعيفاً، وإن كان أفضل من دول عربية أخرى، لكن مقارنةً مع الدول المتطورة في هذا المجال، لبنان ما زال متأخراً». ويضيف: «ألعاب الفيديو هي الأكثر انتشاراً في بلدنا وفي البلدان العربية، لذلك يمكن تطوير هذه الصناعة أكثر وأكثر، واستثمار ما يملكه لبنان من إمكانات بشرية، إذ لدينا مصممون ورسامون وفنانون ومخرجون ومطورون جيدون وبمستوى متقدّم».

ويتحدّث شمس عن الفئات العمرية التي تجذبها الألعاب الالكترونية، فيشير إلى أنّ «الأطفال والمراهقين يتعلقون لا شك في هذه الألعاب، لكنّ ذلك لا يمنع أنّ فئات عمرية أخرى تهتمّ وتحب الألعاب الالكترونية كالأمهات والآباء والمتقاعدين الذين يملكون وقت فراغٍ طويلا، يمكن أن يقتلوا ساعات الملل بهذه الألعاب المسلية».

20 بليون دولار

وفيما تفيد الدراسات أن حجم صناعة الألعاب في العالم العربي قد يصل إلى 20 بليون دولار أميركي بحلول العام 2020، تبقى المشكلة الرئيسة، متمثلة بالدفع الالكتروني، بحيث ما زالت طريقة الدفع عن طريق البطاقة الائتمانية، غير رائجة بما يكفي، حتى أنّ بعض البلدان تمنعها.

لبنان نادر

طموحه أكبر من المعوّقات، وأكبر من صغر مساحة لبنان، وأكبر من ضيق الإمكانات. قرر لبنان نادر ومعه أخوه أرز دخول عالم الألعاب الالكترونية مهما كلّف الأمر، ومهما كانت النتائج. يروي لبنان (32 سنة) قصته، مؤكداً أنّ «هذا المجال كان طموحه وحلمه منذ الطفولة فأسس مع أخيه شركة game cook وهي من أبرز الشركات المختصة في صناعة الألعاب».

كبرت الشركة ومعها أحلام ابني القبيات، وباتت اليوم تضم 15 موظفاً بين مصممين ومطوّرين ومخرجين، وتجد في السوقين الأميركي والأوروبي فسحةً للانتشار، أكثر من لبنان نظراً لمحدودية السوق مقابل ارتفاع الأكلاف. اليوم كما قبل خمس سنوات لا حدود لأحلام لبنان، إذ يقول بالفم الملآن: «طموحنا أن نصبح في المرتبة الأولى عربياً، لا بل عالمياً».

استطاعت هذه الشركة أن تصنع العديد من الألعاب التي برزت في أكثر من بلد في العالم، كان من بينها لعبة Run for peace التي أحبها آلاف المتابعين. اليوم يحاول لبنان وأرز أن يواكبا العصر وحركة العالم والتكنولوجيا بكلّ ما يملكان من مواهب وقدرة على الإبداع والابتكار. بحيث يعملان على خوض غمار ما يسمّى virtual reality وهو ابتكار جديد في العالم، يتمثّل بألعاب تنقل المستخدم إلى عالم آخر افتراضي، عبر وضع قناع خاص.

يعمل لبنان على مواكبة أبرز التقنيات عبر السفر والمشاركة في المؤتمرات المختصة بالتكنولوجيا والألعاب الالكترونية. ويؤكد أنه «دخل هذا المجال بدافعٍ من الحبّ والحماسة وليس لدوافع مادية أو ربحية بالدرجة الأولى»، مضيفاً: «عليك أن تحبّ ما تقوم به حتى تنجح».

الإسرائيلي تجاه رجال الأعمال والتجار بغزة المتمثلة بمنع إصدار التصاريح الخاصة بهم وسحبها دون ذكر أسباب، وإرجاع بضائعهم المقرر دخولها للقطاع عبر معبر كرم أبوسالم ،وتشديد القيود الأمنية على حركة تنقلهم عبر معبر بيت حانون «إيرز».

وقال رئيس الجمعية علي الحايك إن الجانب الإسرائيلي يُعرض رجال الاعمال والتجار بغزة لخسائر متتالية تؤثر سلباً على عجلة دوران الاقتصادي الغزي المتهالك بفعل الحصار المتواصل منذ 10 سنوات من خلال شل حركة أنشطتهم التجارية عبر إرجاع صفقاتهم التجارية على معبر «أبوسالم» مما يسبب لهم خسائر فادحة ناتجة عن عمليات النقل وحجز الأرضيات للبضائع وتكديسها في المخازن دون تصريف.

وأكد الحايك أن السياسات الإسرائيلية تُدمر ما تبقى من الاقتصاد عبر خفض نسبة إنتاجيته بكافة الأنشطة التجارية والصناعية والخدماتية وتساهم برفع معدلات الفقر والبطالة ،لافتاً إلى أن عدد التصاريح التي تم سحبها الجانب الإسرائيلي من رجال الأعمال والتجار منذ بداية العام وصل عددها لـ 1509 تصريح وما يزيد عن 160 بطاقة «BMC».

انهيار اقتصادي

وأوضح الحايك ان مئات الاطنان من البضائع والمنتجات الاستهلاكية والمواد الخام تمنع من قبل الاحتلال عبر معبر كرم ابو سالم بالإضافة الى مئات الاصناف في القوائم الممنوعة، مما ينذر بانهيار اقتصادي ، لا سيما ان جميع المعابر التجارية المحيطة بقطاع غزة وهي المنطار – كارني و الشجاعية – ناحال عوز ، وصوفا وبيت حانون ايرز مغلقة منذ 10 سنوات.

وذكر الحايك أن معبر كرم أبو سالم،يعمل وفق آلية لا تفي باحتياجات قطاع غزة ، من حيث عدد ساعات العمل، وعدد الشاحنات الواردة ونوعيتها من مواد بناء، مما أثر سلباً على عملية إعادة الإعمار ،وزاد العبء على التاجر والمواطن لارتفاع التكاليف وتأخر البضائع وإرجاعها من المعبر بحجج واهية .

وأشار إلى أن كبار التجار ورجال الأعمال يعانون من التفتيش والابتزاز والإذلال المتكرر ومنع عدد كبير منهم من السفر واعتقال عدد منهم أثناء مرورهم عبر معبر بيت حانون «إيرز» ، مؤكداً على وجود تعقيدات وإجراءات أمنية مشددة على إدخال البضائع للقطاع.

حصار خانق

وعبرت الجمعية عن رفضها المطلق لسياسة الاحتلال الإسرائيلي الرامية إلى تعقيد الوضع الاقتصادي أكثر مما هو عليه ,محذرة من أن الوضع العام في قطاع غزة على حافة الانفجار نتيجة الإغلاق المحكم والحصار الخانق وتأخر عملية إعادة الإعمار وصعوبة إدخال مواد البناء وتعطل العديد من المصانع والمنشآت الصناعية .

وبحسب مراكز حقوقية فلسطينية اعتقلت السلطات الإسرائيلية منذ بداية العام الجاري، 20 تاجرا، لا يزال 5 منهم في السجن بتهم واهية ،ويحتاج تنقل الفلسطينيين بين قطاع غزة والضفة الغربية، إلى موافقة مسبقة من سلطات الاحتلال الإسرائيلي، التي تمنح تصاريح لفئات محددة فقط كالمرضى والتجار والأجانب.

أيتها النساء اللبنانيات.. إياكنّ والإقتران بفلسطيني

فتحي كليب

المواقف التي اعلنها وزير الخارجية والمغتربين اللبناني رئيس التيار الوطني الحر الاستاذ جبران باسيل قبل يومين بموافقته على منح المرأة اللبنانية الحق بإعطاء ابناءها الجنسية اللبنانية باستثناء المرأة الفلسطينية والسورية، لا يمكن تبريرها تحت اي ذريعة كانت، وهو إن كان هو يضعها تحت خانة رفض التوطين والخوف على التركيبة اللبنانية..

لا يمكن فهم وتفسير مثل هذه المواقف إلا باعتبارها دعوة صريحة للنساء اللبنانيات بعدم الزواج من فلسطينيين، نظرا للنتائج السلبية المترتبة على ذلك خاصة التهديد الذي يمكن ان يشكله اقتران فلسطيني بلبنانية على لبنان، كيانا وتركيبة وبنية ديمغرافية .. وبالتالي فإن الوطنية اللبنانية، بنظر معالي الوزير، يجب ان تتقدم كل شيء حتى لو تتطلب الامر بعض التضحيات من النساء اللبنانيات لجهة التفكير بالامر بشكل عقلاني.. طالما ان هذا الفلسطيني ناقص الأهلية والانسانية ما سيرتب معاناة مستقبلية على كل ما تحاول الارتباط به..

قد يسخر البعض من هكذا كلام، نظرا لعدم واقعيته او عدم تقصّد الوزير الاساءة الى الفلسطينيين حتى وإن سبق له وان اطلق مواقف مشابهة في اوقات سابقة.. ولا تخجل ايها الوزير بما عنيته ضمنا برفضك ان تقترن اللبنانية من فلسطيني.. فالشعوب درجات وهناك من بني قومك من قال مثل هذا الامر.. لذلك حتما لن تأبه بأية ردود افعال طالما ان رسالتك البريدية هي باتجاه طائفتك وتيارك وحزبك، حتى وان شعر الفلسطيني بجرح طفيف، لكن الايام كفيلة بأن تداوي الجروح..

لن نكلفك عناء البحث عن المخارج اللائقة.. فهناك سوابق يمكنك استحضارها وقد تفيدك في تقديم التبرير. فبعد نجاح الاخوان المسلمون بفوزهم بالانتخابات البرلمانية والرئاسية ولجنة تعديل الدستور، خرجت بعض الفتاوى الدينية التي تقول بحق المرأة المصرية طلب الطلاق من زوجها اذا كان من عداد الفلول، اي انه ينتمي الى الحزب الوطني الذي كان حاكما. وفي تلك الفترة ايضا شاعت بعض النكات التي تقول بعدم زواج المصري والمصرية من مصرية ومصري اذا كانا ينتميان الى الحزب الوطني الذي تم تجريمه وادانته بتهم إفساد الحياة السياسية وعشرات القضايا التي لا زال بعضها امام المحاكم..

بامكان معالي الوزير استحضار مثل هذه الحالات لتأكيد صوابية مواقفه. خاصة اذا كان امر زواج الفلسطيني من لبنانية سيجر الويلات للبنان لجهة تغيير الهوية الوطنية للبنان مما يعرض كل الكيان اللبناني للخطر، ومثل هكذا تهم كفيلة بجعل اي فتاة لبنانية تفكر الف مرة ومرة قبل الاقتران بفلسطيني، وقد يتطلب الامر مؤتمرات وورش عمل للتوعية بمخاطر اقتران اللبنانية بفلسطيني..

وبعد كل ذلك يعود معالي الوزير ليقول: نؤكد وقوفنا الى جانب الشعب الفلسطيني الشقيق وحقوقه الوطنية وندين الممارسات الصهيونية العنصرية بحق هذا الشعب .. كما نؤكد رفضنا للتوطين الذي يتناقض مع حق الاخوة الفلسطينيين بالعودة..

حقا.. إن لم تستح فقل وافعل وصرح وعبر بما تشاء.. فهنيئا لك يا شعب فلسطين بالمقاومين الشجعان الذين يعلنون دعمهم لحقوقك الوطنية، واياك والفهم الخاطيء من ممارسات الاخوة والاصدقاء والحلفاء ، فمهما قالوا عنك ومهما فعلوا فهو حتما لمصلحتك ومصلحة قضيتك.. فاصبر وانتظر.. ولا تعر طرفة بن العبد ما قاله اي اهتمام، فهو مجرد كلام وإن كان

ظلمُ ذوي القربى أشدُّ مضاضةً على المرءِ من وَقْعِ الحُسامِ المُهنّد..

واقع الوضع الاقتصادي في قطاع غزة .. ما ينذر بكارثة ؟

أعاد مركز الميزان لحقوق الإنسان نشر دراسة بعنوان (آثار السياسات الضريبية في قطاع غزة على الواقع الاقتصادي والاجتماعي) في نسختها النهائية. وتأتي إعادة النشر بعد تنظيم مركز الميزان لورشة عمل متخصصة ضمّت عدداً من الخبراء والمسئولين الحكوميين والصحافيين، نوقشت فيها الدراسة قبل إصدارها بالشكل النهائي وجرى الاستفادة من الملاحظات التي قدمت لتطوير وإثراء الدراسة.

وتتناول الدراسة الواقع الاقتصادي والاجتماعي للقطاع وتأثير السياسات المالية عليه، حيث تبدأ الدراسة بمقدمة عامة، تتناول أهمية الضرائب في الدول في خلق الاستقرار، من خلال إعادة توزيع الدخل بهدف تحقيق العدالة الاجتماعية، وخلق مستوى معيشي لائق للسكان يحفظ لهم حقوقهم الأساسية وفقاً للقانون الدولي لحقوق الإنسان.

تعريفات الضريبة وأنواعها وأهدافها

وتستعرض الدراسة في إطارها النظري تعريفات الضريبة وأنواعها وأهدافها، وارتباط السياسات المالية بحقوق الإنسان، والتطور التاريخي للضرائب في فلسطين وقطاع غزة على وجه الخصوص. ثم تعرض في إطارها التطبيقي المعلومات المستمدة من مقابلات أجريت مع مسؤولين حكوميين وخبراء وتجار ومواطنين، وتورد بعض الأرقام والمؤشرات التي صدرت عن الهيئات الرسمية والدولية والمحلية خلال السنوات الماضية حول الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية ونسب الفقر والبطالة ...إلخ، وذلك لدراسة مدى تأثير الضرائب على الحياة العامة في القطاع.

وخلصت الدراسة إلى النتائج الآتية: أن السياسات الضريبية في القطاع لا تراعي في أصولها حماية وتعزيز احترام حقوق الإنسان ولا سيما الحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية. ولا تتخذ السلطات في قطاع غزة ضمن ميزانيتها العامة التدابير اللازمة المتمثلة برسم سياسات وخطط تنموية من شأنها النهوض بالواقع الاقتصادي والاجتماعي في قطاع غزة، بل إن مجمل موازنة السلطة في غزة يذهب لرواتب الموظفين والمصاريف التشغيلية في ظل تحلل الحكومة الفلسطينية من واجبها تجاه الموظفين الحكوميين الذين شغّلتهم حكومة غزة السابقة. في ظل العجز المالي للسلطات في قطاع غزة أصبح الاعتماد بشكل كبير على الضرائب غير المباشرة، والتي تجبى بشكل أفقي وتطال الطبقات الفقيرة والمهمشة. تشير الدراسة إلى خلل في أدوات وأساليب السياسة المالية الفاعلة نتيجة الالتزام باتفاقية باريس الاقتصادية. شكّل الانقسام عاملاً أساسياً في تردي الأوضاع المعيشية في القطاع، والذي نتج عنه التضارب في القوانين والسياسات المالية. شكّل وجود جهاز ضريبي منفصل لقطاع غزة عنه من الضفة زيادةً في الأعباء المالية من خلال زيادة العاملين ومصاريف المكلفين بجباية الضرائب. أدى الانقسام السياسي بين الضفة وغزة إلى غياب مبدأ التنظيم وبالتالي ظهور الازدواج الضريبي، بحيث تجبى الضرائب على السلعة نفسها أكثر من مرة. تعمّق السياسة المالية المتبعة في قطاع غزة والواقع الضريبي من أزمات قطاع غزة الاقتصادية والاجتماعية على المدى المتوسط والبعيد، ويلاحظ ذلك من خلال زيادة معدلات الفقر والبطالة، وتراجع القدرة الشرائية لدى المواطنين.

سياسات مالية تراعي الواقع الاقتصادي والاجتماعي لقطاع غزة

وأوصت الدراسة الجهات المسؤولة في غزة برسم سياسات مالية تراعي الواقع الاقتصادي والاجتماعي لقطاع غزة. بما ينعكس على توفير مستوى معيشي لائق للسكان انسجاماً مع التزامات دولة فلسطين بموجب القانون الدولي لحقوق الإنسان. والتوسع في الضريبة التصاعدية المباشرة، والتي سوف تطال الشركات الكبرى والمؤسسات التجارية. والتقليل من الضرائب غير المباشرة التي تطال الفقراء ومحدودي الدخل. ومحاولة الاستفادة من العائد الضريبي في الاستثمار ودعم الخطط التنموية. والعمل على توحيد النظام الضريبي في غزة والضفة الغربية. وتقليل المصاريف التشغيلية والإدارية. والعمل على التخلص من التبعية لدولة الاحتلال من خلال الانعتاق من اتفاقية باريس التي أضرّت بالواقع الاقتصادي الفلسطيني. واعفاء ذوي الدخل المحدود أو ممن يدخلون في خانة الحد الأدنى للأجور من ضريبة الدخل. وترشيد النفقات الحكومية في القطاع، والتقليل من مصاريف ونثريات كبار الموظفين. النظر إلى خسائر التجار الذين لحقت بهم خسائر نتيجة الركود الاقتصادي، بحيث لا تنظر مصلحة الضرائب والسلطات في غزة في تلك الخسائر عند فرض الضرائب على نشاطهم التجاري.

مركز الميزان لحقوق الإنسان ومن منطلق سعيه لتعزيز حقوق الإنسان ولاسيما الحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية، فإنه يؤكد على ضرورة أخذ الواقع الاقتصادي والاجتماعي لقطاع غزة في الاعتبار عند وضع سياسات مالية تخدم الصالح العام وتحافظ على مستوى معيشي لائق للمواطنين. وعليه يأمل مركز الميزان لحقوق الإنسان أن تسهم هذه الدراسة في تصويب البوصلة نحو اتخاذ خطوات عاجلة تعلي من المصلحة العامة الوطنية، وتسهم في اتخاذ خطوات تحد من التدهور الحاصل.

تدهور الاقتصاد بقطاع غزة نتيجة تواصل سياسات الجانب الإسرائيلي

من جهتها ، حذرت جمعية رجال الإعمال الفلسطينيين من زيادة التدهور الاقتصادي بقطاع غزة نتيجة تواصل سياسات الجانب

لبنان اقترح إنشاء الهيئة العربية للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات

نص الإقتراح

جانب: المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاتصالات العرب الذي سيعقد الدورة (40) في دولة الإمارات العربية، بتاريخ 27-09-2016

الموضوع: اقتراح إنشاء «الهيئة العربية للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات والاتصالات» على أساس الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاصّ، والتوصية بإحالة الاقتراح إلى أمانة المجلس الاقتصادي الاجتماعي لجامعة الدول العربية للموافقة على إنشاء هذه الهيئة.

المرجع:
- توصية اللجنة الدائمة للاتصالات الدورة (39؛ 18-2016/90/19؛ القاهرة) في هذا الموضوع.
- كتاب وزراة الاتصالات اللبنانية رقم 3399/ا/و، تاريخ 15-09-2016 الموجّه إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية – القطاع الاقتصادي – إدارة تنمية الاتصالات وتقنية المعلومات في هذا الموضوع.
- الاتفاقية الموحَّدة لاستثمار رؤوس الأموال العربية في الدول العربية الصادرة عن حكومات الدول الأعضاء في جامعة الدول العربية.
- «الاستراتيجية العربية العامة لتكنولوجيا الاتصالات والمعلومات، بناء مجتمع المعلومات»، تمّوز/ يوليو 2007.

بالإشارة إلى الموضوع والمرجع المبينين أعلاه،
ونظرًا للبطء الملحوظ لدى القطاع الخاص في الدول العربية لجهة إطلاق مواقع إلكترونية وتطبيقات لها مكانتها وحصتها في الأسواق العربية والعالمية،
ونظرًا لكون هذه المواقع الإلكترونية والتطبيقات تمثّل صناعة بحدّ ذاتها، تقدّر قيمتها بمئات مليارات الدولارات،
ونظرًا لحجم السوق الاستهلاكية الكبيرة للعالم العربي قياسا بالأسواق الإقليمية الأخرى المشابهة،
ونظرًا لاستباحة المواقع الإلكترونية والتطبيقات العالمية لسيادة الدول وحدودها دون الأخذ بالاعتبار خصائص الأسواق المحلية للعالم العربي والتنظيمات المحلية والقوانين الضريبية،
ونظرًا لغنى العالم العربي بالموارد البشرية المتخصّصة وأصحاب الأفكار الجديدة في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات،
وتطبيقًا للخطة «الاستراتيجية العربية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، بناء مجتمع المعلومات» الصادرة في شهر تمّوز/يوليو 2007، والتي تنصّ في البند 3-1 منها على «تشجيع الاستثمارات المشتركة في صناديق جديدة بنظام رأس المال المخاطر ital Fund-Venture Cap بين الدول العربية.» وفي الفقرة «ثانيًا» (أ) «دور الحكومات» تنصّ هذه الاستراتيجية على مسؤولية الحكومات في إعداد «مركز لجذب القطاع الخاص والمجتمع المدني في إطار الشراكة»، كما تنصّ هذه الاستراتيجية في الفقرة «ثانيًا» (ب) «دور القطاع الخاص» على «... استخدام موارد القطاع الخاص من خلال شراكات بين القطاعين العام والخاص...» كما ورد حرفيًّا.

ونظرًا لنجاح تجربة اعتماد نموذج نظام رأس المال المخاطر بالشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص في معظم دول العالم ومعظم التجمعات الإقتصادية الإقليمية، وملاءمتها لصناعة تطبيقات وخدمات الانترنيت وتكنولوجيا الإتصال والمعلومات، وفعاليتها في تحفيز الشركات الناشئة الصغيرة والصغيرة جدا، وتطوير وتنشيط دور الحاضنات المتخصصة، كما هي الحال في التجارب المشابهة التي سبقتنا في هذا المجال لا سيما في الولايات المتحدة الأميركية.

ونظرًا لعدم وجود محفّز أساسي على مستوى العالم العربي بشكل شامل وعابر للحدود لإنشاء شركات تُعنى بخدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، بما في ذلك إنتاج مواقع التجارة الإلكترونية والتطبيقات الاجتماعية والتجارية والثقافية والطبية والسياحية وغيرها،

واستنادًا إلى « الاتفاقية الموحَّدة لاستثمار رؤوس الأموال العربية في الدول العربية» المصادق عليها من حكومات الدول الأعضاء في جامعة الدول العربية،

لذلـــــك،

تقدّمت وزارة الاتصالات اللبنانية باقتراح إنشاء «الهيئة العربية المساهمة للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات والاتصالات» على أساس الشراكة بين القطاعين العام والخاصّ، ووفقًا لنموذج رأس مال المخاطر Venture Capital، حيث يمكن لجميع الدول العربية والصناديق المتخصصة لديها أن تساهم في رأسمال الهيئة المقترحة بالتوازي مع القطاع الخاص في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في المنطقة العربية، على ألا تتخطى قيمة المساهمة نسبة مئوية معينة (حوالي 2%) للمساهم الواحد.

إن المهمة الرئيسية للهيئة المقترحة هي تقديم الدعم المادي للأفراد أصحاب الأفكار الجديدة في عالم التكنولوجيا والمؤسسات الناشئة مقابل شراكة زمنية محدودة لفترة حوالي /4/ أو /5/ سنوات بين الهيئة والمؤسسة صاحبة العلاقة. بعد هذه الفترة تخرج الهيئة من المؤسسة وفقًا لنظام الـ Venture Capital latipaC erutneV-ture وإستراتيجية الإستثمار والخروج to Exit Invest.

يتم تمويل الهيئة المقترحة على مساهمات أعضائها في المرحلة الأولى من إنشائها، علمًا أن التمويل الرئيسي هو تمويل ذاتي يستند إلى الأموال المحصّلة من خلال استراتيجية to Exit Invest في السنوات اللاحقة.

إنّ هيكلية الهيئة المقترحة ونظامها الداخلي يتم تحديدهما في فترة لاحقة، على أن تكون هيكليتها قائمة على نموذج إقتصادي ومالي وإداري ديناميكي ورشيق ولين، وتعمل وفقًا لطريقة القطاع الخاص، وتتمتع بشفافية عالية في أعمالها، وتخضع للمحاسبة بطريقة واضحة ومباشرة في أدائها.

علمًا أن وزارة الاتصالات اللبنانية على استعداد للتعاقد مع أحد بيوتات الخبرة في هذا المجال لوضع الهيكلية والنظام الداخلي للهيئة المقترحة ومواكبة انطلاق أعمالها.

بناءً عليه،

تتقدّم وزارة الاتصالات اللبنانية من المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاتصالات العرب الذي سيعقد الدورة (40) في دولة الإمارات العربية بتاريخ 27-09-2016 باقتراح إنشاء «الهيئة العربية للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات والاتصالات» على أساس الشراكة بين القطاعين العام والخاصّ، والتوصية إلى مجلس وزراء الاتصالات العرب الذي سيعقد الدورة (20) في دولة الإمارات العربية، بتاريخ 28-09-2016 بإحالة الاقتراح المذكور إلى أمانة المجلس الاقتصادي الاجتماعي لجامعة الدول العربية للموافقة على إنشاء هذه الهيئة بالتنسيق مع وزارة الاتصالات في الجمهورية اللبنانية.

الأيام AL AYAM الاقتصادية (اسسها وفيق الطيبي سنة ١٩٦٦)

العدد ـ ١٠٣
تاريخ الاصدار: ٣٠ ايلول ٢٠١٦
أسبوعيَة إقتصاديَة ـ تصدر شهريّا مؤقّتا

مدير الادارة : خالد وفيق الطيبي
رئيس التحرير : مروان وليد الطيبي
مدير التحرير : عبد معروف
المدير المسؤول : فوزي صولي
ترجمة : وجيه بعيني
مدير العلاقات العامّة : ماهر عيّاش
٠٣/٦٦٥٢٩٥

مكتب بيروت : شارع مار الياس سنتر دكا ـ ط٧
هاتف: ٠١/٧٠٥٣١٣
فاكس: ٠١/٧٠٥٣١١

مكتب باريس
زينة الطيبي
Bureau de Paris
Zeina El Tibi
14, Avenue d'Eylau
75016 - Paris (France)
Tel : +33 (0)1 77 72 64 29
e-mail: al_ayam_1966@hotmail.com

الاشتراك السنوي
داخل لبنان:
الافراد: ١٥٠،٠٠٠ ل.ل
المؤسسات: ٢٥٠،٠٠٠ ل.ل
خارج لبنان:
٣٠٠،٠٠٠ ل.ل

تل القمر مشروع سكني يحقق للمواطن حلمه بامتلاك شقة

يعتبر مشروع تل القمر في منطقة المية ومية العقارية والمطل على مدينة صيدا وجوارها ، واحدا من أبرز المشاريع السكنية وأضخمها على الإطلاق ، ليس بسبب مطله الجغرافي فحسب بل أيضا بسبب جودة العمل ومواد البناء المستعملة وبسبب الاسعار المدروسة والطريقة بدفع الأقساط التي تراعي ظروف الناس وتراعي الأوضاع الاقتصادية التي تعيشها البلد. وقد حرص أصحاب المشروع جهاد الحريري وفراس حبلي أن يقدما شققا سكنية عالية الجودة. التقينا جهاد الحريري وأجرينا معه هذا الحوار:

هل نبدأ الحديث بمشروع تل القمر ؟

مشروع تل القمر هو سكني في منطقة المية ومية العقارية والمشرف على مدينة صيدا ، هو واحد من مشاريعنا مع السيد فراس حبلي في مجال البناء ، لكن البداية كانت منذ 52 سنة عبر مشاريع صغيرة ، وقد بدأت العمل مقاولا في السوق ثم تطورت حركة العمل مع الايام وبدأت انفذ مشاريع خاصة لي بفضل رب العالمين وكان لنا مشروع زهرة (1) و زهرة(2) الى ان وصلنا الى مشروع (تل القمر) .

وهنا لا بد من التذكير أنه منذ سبع سنوات عملت مع عدنان الحريري على تنفيذ بعض المشاريع و بعد وفاته اكملنا الطريق ولدينا الان قطعة ارض في صيدا و الثانية في منطقة الفوار .ندرس السوق قبل بداية اي مشروع . قطعة ارض صيدا لا ننوي حاليا التحرك بها لاننا بدأنا بمشروع (تل القمر) المقام في منطقة الفوار ، من غير الصواب العمل على اكثر من مشروع دفعة واحدة ولدينا ايضا مبنى نعمل على إنجازه في منطقة جادة نبيه بري .

لماذا اخترت العمل في المجال العقاري ومجال البناء ؟

نشأت ضمن هذه المهنة وعملت في مجالات عمل مختلفة وفي قطاعات هذه المهنة حتى تمكنت من معرفة كيفية العمل في المجال العقاري . اهتمامي باي مشروع نقوم بانجازه هو تماما كاهتمامي باحد ابنائي من رعاية و اهتمام وشعور بالسعادة حين ارى المبنى امامي يصل الى مرحلة التشطيب النهائي . واتابع خطوات عملي منذ البدء بصب الارضية للمبنى ورفع الاعمدة وصولا الى تسليم مفتاح الشقة للزبون . رغم ان هذه المشاريع تجارية و ليست ملكا خاصا لي ، لكني اهتم بنوعية المواد وايضا الناحية الجمالية للمبنى والتي تهتم بها ابنتي مهندسة الديكور زهرة بانجاز و تسليم اجمل المباني من ناحية الديكور الداخلي و الخارجي و نوعية مواد البناء ، هذا ما يجعل عملنا مشهودا له بالسوق من ناحية ويجعل سمعتنا طيبة لجودة العمل من ناحية ثانية.

كيف استطعت النجاح باول مشروع لك ؟

(زهرة1) هو اول مشروع خاص لي .استفدت كثيرا من التجارة العقارية ، بيع و شراء العقارات خاصة مع ارتفاع اسعار الشقق وطريقة عملنا تختلف عن بقية القطاعات . سوق العقارات ليس يومي ولا يتحرك بشكل يومي عند حساب كلفة اي مشروع ، علينا ان نحسب كافة ميادين الصرف حتى لا نقع تحت الديون ولا نهدد عملنا ونبقى نحن والزبون بأمان . يأتي الزبون لشراء عقار ، استوعب خوفه لانه يدفع مبالغ كبيرة من هنا يكون حرصي على مصداقيتي بالعمل و ايضا نوعية الشغل مما يجعله يشعر بالامان معي ان من ناحية التعامل المادي و نوعية المواد و هذا ما نلمسه من خلال ثقة الناس بنا .

بعض الزبائن يريد شراء شقة كاملة و جاهزة لا يعرف قيمة المواد و نوعيتها ، في الوقت الذي تختلف النوعية باسعارها ، كل ما يهمه هو امتلاك بيت جاهز . هنا يكمن دورنا بتسليط الضؤ له على نواحي كثيرة لا تخطر على باله ،نحن نهتم بموقع المشروع الصحي و البيئي اضافة الى نوعية المواد الاولية و ايضا نوعية التشطيب للبياضات . عادة الزبون يكون اما طبيب او مدرس او موظف او ...ليس له علم بسر مهنتنا، واجبنا التعامل معه بصدق واخلاص للمحافظة على اسمنا في السوق .

كيف تصف الحالة التجارية في لبنان عامة و في صيدا بشكل خاص ؟

صيدا مثل كل المدن اللبنانية ، تعيش حالة من الركود الاقتصادي .... حالة اللاحرب واللاسلم تترك خوفا في نفوس الناس وتجعلهم يعيشون هاجس القلق من المستقبل .وهذا الخوف يجعل الانسان الرأسمالي بحالة من القلق على امواله ولا يريد استثمارها في البلد . العام الماضي غادرت صيدا اعداد كبيرة من العائلات بهدف الهجرة الى المانيا رغم تعرضهم للكثير من المخاطر على الطريق هروبا من الحالة الاقتصادية الضيقة .

المداخيل التي كان ينعم بها البلد عن طريق المال السياسي وعن طريق ابناء البلد اللذين يعملون في الخارج انقطعت وهذا ما اثر سلبا على الاقتصاد. صعوبة تحويل الاموال من اميركا واوروبا و ايضا الخليج عكس وضع سلبي و سيئا جدا وعدم شغل ابناء البلد في الخليج سيعكس حالة من البطالة كبيرة ،اضافة الى ان عدد كبير من موظفي بعض المؤسسات اللبنانية لا يتقاضون رواتبهم ، اضافة الى تحمل لبنان 2 مليون سوري.

البنك المركزي له دور كبير في تحريك عجلة الحياة الاقتصادية ولكن يلزمه امان سياسي الذي يبدأ مع انتخاب رئيس جمهورية وهذا ما نفتقد له. 150 مليار دولار موجودين ودائع في البنوك اللبنانية دون تحريك، في حال تحركت هذه الاموال ينتعش البلد اقتصاديا. البنك المركزي يكون بديل عن الموظفين في الخليج و بديل عن التحويلات الخارجية و بديل عن الترانزيت ويكون المردود ايجابي للبنك .

كيف يمكن لصيدا ان تنهض ؟

اولا و قبل كل شيء علينا ان نحب المدينة و نشجع بعضنا . ان نركز و نشجع الاستهلاك في السوق المحلي لمدينة صيدا (مطاعم – محلات تجارية – صالات افراح)

صيدا تفتح ابوابها للجميع و هي عاصمة الجنوب و محتضنة للقضية الفلسطينية و كل القضايا العربية ، صيدا عربية قومية لديها عقول و نخب ثقافية و اجتماعية لا يستهان بها والعدد الكبير منهم يعمل في الخليج .

من المفترض ان تجتمع فعاليات المدينة للبحث و التشاور للخروج بحل لانماء المدينة و بالامكان ايضا طرح افكار للنقاش عن طريق مواقع التواصل الاجتماعي و تداولها بين الناس . عادة الحاكم يستمد رأيه من الشارع ومن رأي الناس .

ما هو مشروع تل القمر السكني ؟

مشروع تل القمر السكني هو لكل الناس و للطبقة المتوسطة الدخل لهذا استطعنا شراء قطعة ارض، وقررنا انشاء مباني لاصحاب الدخل المحدود ، باستطاعت اي شخص دفع مبلغ 10الاف دولار و تقسيط الباقي على مدة 8 سنوات ويستطيع امتلاك شقة .المنطقة المقام عليها مشروع تل القمر تعتبر شعبية ، لهذا و ايمانا منا بضرورة مساعدة اهلنا اقترحنا ان يكون قيمة الدفعة 500$ ، مما يسمح للعدد الكبير امتلاك شقة سكنية .

اما من ناحية البناء و نوعيته ، فلا يقل اهمية عن المشاريع الاخرى . تركيزنا على مصداقيتنا بالتعامل والاهتمام بالناحية الجمالية للمباني إلى جانب الجودة في مواد البناء والاعمال .

مواصفات عالية الجودة : الومنيوم سيدوم 2000 – بلاط برايس – باركيه مصري – مجلى غرانيت – الابواب من خشب السويد ، بئر ماء 200 الف ليتر للمشروع ، اشتراك موتور 10 أمبير لكل شقة ، ساتلايت. ويخضع المشروع لكافة شروط السلامة العامة والمواصفات ضد الهزات الارضية و الزلازل لاننا نستعمل البايلات و التي هي عبارة عن مسامير او اعمدة باطون بالارض لتثبيت المباني، الى جانب أن السقف الاخير بسماكة 33 سنتم ونعمل على تسريد المصافي التي تكون قد ثبتت في السقف قبل صب الباطون عليه، مما يمنع تجمع المياه على السطح الذي يسبب النش.

الأيام AL AYAM
الاقتصادية
(اسسها وفيق الطيبي سنة ١٩٦٦)

١٠٠٠ ليرة

العدد ـ ١٠٣ ـ تشرين الاول ٢٠١٦ | اسسها وفيق الطيبي سنة ١٩٦٦

القضية المركزية ـ ص.٤

واقع الوضع الاقتصادي في قطاع غزة ... ما ينذر بكارثة؟

الاقتصاد العالمي ـ ص.٨

سارة القطب ـ الاحتياطي الفدرالي لم يفاجئ الأسواق

لبنان اقترح إنشاء الهيئة العربية للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات

عقد المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاتصالات العرب دورته الـ 40 في دولة الإمارات العربية في قصر الإمارات في أبو ظبي، وترأس اجتماعاته رئيس المجلس التنفيذي وزير الإتصالات السعودي ....

وشارك لبنان (نائب الرئيس) برئاسة وزير الإتصالات بطرس حرب على رأس وفد ضم المدير العام للإستثمار والصيانة رئيس هيئة أوجيرو الدكتور عبد المنعم يوسف وعددا من المسؤولين.

وكانت للوزير حرب مداخلات عدة في خلال الإجتماع الذي غاب عنه فلسطين وموريتانيا

وسبق الإجتماع كتاب تقدم به لبنان إلى المجلس يتضمن اقتراح إنشاء «الهيئة العربية للاستثمار في تكنولوجيا المعلومات والاتصالات» على أساس الشراكة بين القطاعين العام والخاصّ، والتوصية بإحالة الاقتراح إلى أمانة المجلس الاقتصادي الاجتماعي لجامعة الدول العربية للموافقة على إنشاء هذه الهيئة.

تتمة ص. ٣

رئيس بلدية صيدا لـ«الأيام» صيدا مدينة تستحق الحياة

شهدت مدينة صيدا حركة تجارية وتنموية مؤثرة إلى جانب تأهيل البنية التحتية والمهرجانات التراثية والتجارية والمعارض، ما أنعش الأسواق.

ولعبت بلدية صيدا ورئيسها المهندس محمد السعودي دورا بارزا في إعادة الحياة لمدينة صيدا وأمام نشاط حركة الأسواق في صيدا وتأهيل البنية التحتية، التقينا المهندس محمد السعودي رئيس البلدية وأجرينا معه هذا الحوار:

ما هي اهمية مدينة صيدا الاقتصادي لجوار المدينة و لبنان بشكل عام؟

تعتبر مدينة صيدا من حيث الحجم ثالث مدينة في لبنان بعد بيروت و طرابلس بالاضافة الى خاصية تمتاز بها المدينة وهي وجودها في الجنوب ، فهي عاصمة الجنوب السياسية بما ان مركز محافظة الجنوب في صيدا واهمية وجودها على البحر .

صيدا تتحمل خدمة جميع القرى في شرق صيدا ، نفايات صيدا و الزهراني والتي تعد 16 بلدية و ايضا مخيم عين الحلوة تُعالج في مدينة صيدا بالاضافة الى الصرف الصحي والذي يشمل 60 قرية تتحمل مدينة صيدا معالجتها و تكريرها .

صيدا عاصمة اتحاد بلديات صيدا و الزهراني بسبب وجود الهيكل الخدماتي فيها من اطفائية و دفاع مدني والعدد الكبير لمستشفياتها و طاقمها الطبي .

عدد سكان صيدا الكبرى 300الف بينهم 100الف فلسطيني و30 الف سوري اضافة الى جنسيات اخرى (مصري ...)

تعتبر صيدا المتنفس للقرى المحيطة ، في موسم اعياد المسلمين يضج السوق بالزبائن تماما كما هي الحال في الاعياد المسيحية ولكن و مع الاسف الاوضاع السياسية السيئة التي طغت على لبنان بشكل عام ، اثرت ايضا على مدينة صيدا بشكل سيء و سلبي .

هل صيدا بوابة ام عاصمة لجنوب لبنان؟

في الحقيقة هي عاصمة و بوابة . كما سبق و قلنا انها عاصمة بسبب وجود مركز المحافظ بها و هي بوابة لانها ممر الى قرى الجنوب .

شهدت مدينة صيدا حركة تنموية اقتصادية في البنية التحتية، الى اين تتجه البلدية في انجازاتها؟

البنية التحتية جزء من المشاريع التنموية في صيدا . يقام حاليا في صيدا مرفأ تجاري، انهينا المرحلة الاولى منه و سنبدا قريبا في المرحلة الثانية . مما لا شك فيه ان هذا المشروع سينتج عنه حركة اقتصادية ناشطة على مستوى الاستيراد و التصدير .مع بداية العمل في المرفأ، بالتاكيد ستتحرك عجلة الحياة و العمل والاقتصاد في مدينة صيدا.

بالاضافة الى مشروع آخر مهم جدا وهو الضم و الفرز والذي يشمل ربع مساحة صيدا مليون واربعماية الف متر مربع. المميز بهذا المشروع ان قانون البناء فيهم يخضع للشروط العصرية للبناء. بمعنى ان هناك مناطق لا يسمح فيها باستثمار محلات تجارية ، تكون مناطق سكنية بحتة وبالمقابل يوجد مناطق تجارية فقط. المشروع يخضع لقانون تجانس البناء مما يسمح لنا ان نصل الى مدينة نموذجية في المدى المنظور .

شهدت مدينة صيدا في الآونة الاخيرة مهرجانات ترفيهية و تراثية وانتاجية.كيف يمكن لهذه المهرجانات ان تساهم في حركة التنمية في المدينة؟

في أيلول افتتحت صيدا مهرجاناتها والتي اقيمت ومنذ مدة بعيدة لاول مرة في المدينة. كانت صيدا عبارة عن خلية نحل في كافة شوارعها، والتي كانت مزينة لاستقبال اللبانيين على اختلاف طوائفهم. لم تشهد المدينة هذه الحركة السياحية منذ فترة طويلة. اعداد كبيرة من السياح اللبنانيين من مختلف المناطق اللبنانية، انتشروا في شوارع صيدا و ازقتها الضيقة بمساعدة صبايا مرشدات سياحة من اجل ارشاد الضيوف على المناطق الاثرية في صيدا. والجدير بذكره التنظيم النوعي الذي تمتع به المهرجان بكافة نواحيه.